

N/réf. : Consultation CT CHAINE BOCAUX
Affaire suivie par : Sophie LECOQ
Tél. : 06 22 16 16 32
LR/RAR via PLACE
<https://marchés-publics.gouv.fr>

Nantes, le 11 mai 2026

**La Directrice Générale du Crous
de Nantes – Pays de la Loire**

à

Prestataires en Bureau de contrôle

OBJET : Missions de contrôle Technique pour la réhabilitation et le changement d'usage d'un bâtiment, pour la mise en place d'une zone de production centralisée de plats cuisinés en bocaux

Pièces jointes : - Dossier de consultation (Lettre de consultation, Programme)

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous informer que le CROUS Nantes Pays de la Loire organise une consultation pour une prestation intellectuelle de contrôle technique pour la réhabilitation et le changement d'usage d'un bâtiment, pour la mise en place d'une zone de production centralisée de plats cuisinés en bocaux, sis dans l'ancienne cafétéria « le croustillant » sur le campus de la Chantrerie à Nantes, 4 rue Christian Pauc.

Code NUTS : FR511 (Loire Atlantique)

NOM ET ADRESSE DU SITE
Campus de la Chantrerie, 4 rue Christian Pauc 44 000 NANTES

Cette consultation est passée en procédure adaptée en application de l'article L.2122-1 du code de la commande publique et du décret du 29 décembre 2025 relatif aux marchés publics (n° 2025-1386). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier en une ou plusieurs phases successives. Par ailleurs le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer sur la base des offres initiales sans négociation.

À titre indicatif, le démarrage de la mission est prévu courant du mois de juin 2026.

Nom de la maîtrise d'œuvre : consultation en cours et sera désigné ultérieurement

Généralités sur le programme : les principaux objectifs des missions de prestations intellectuelles liées à cette opération pour la réhabilitation et le changement d'usage du bâtiment en zone de production de bocaux sont :

- Concevoir un espace adapté pour accueillir une ligne de production optimum pour la production de plus de 600 bocaux jour : espaces de stockage, zone d'assemblage, mise en bocaux, étiquetage et stockage.

- Garantir des conditions de travail optimales : Postes de travail ergonomiques, équipements adaptés pour éviter notamment port de charge et gestes répétitifs, veiller à maintenir des conditions thermiques confortables, aussi bien en été qu'en hiver.

Enveloppe financière des travaux : Le budget alloué pour les travaux est 300 000 € Hors taxes

Le marché est conclu pour une période de 18 mois (8 mois études et consultation entreprise travaux max, 6 mois de travaux dont 1 de préparation).

La date prévisionnelle de début des prestations est fixée courant juin 2026.

La date prévisionnelle d'achèvement des prestations est prévue pour le juillet 2027 (hors GPA).

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat : cette dernière vaut Ordre de Service.

CONTENU DE LA MISSION CONFIEE AU CONTROLEUR TECHNIQUE

Les missions de contrôle technique attendues sont les suivantes :

- L : relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables et dissociables pour notamment charges machines, renforcement dalles
- S : Sécurité des personnes contre l'Incendie
- SEI : Sécurité des installations électriques
- TH : Performance énergétique (thermique/ ventilation)
- HYS : Hygiène et Sécurité
- Mission VIEL : vérification des installations électriques (réception et exploitation)
- Mission SSI : Conformité système de sécurité incendie
- Mission LEV : appareil de levage

PRESENTATION DE L'OFFRE

➤ Pièces relatives à l'offre :

- Un devis faisant apparaître le montant et le nombre d'heures passés sur l'opération décrite

CRITERES DE SELECTION DES OFFRES

➤ Jugement des offres

L'appréciation de l'offre économiquement la plus avantageuse sera effectuée en fonction des critères pondérés suivants :

Critère unique : prix (pondération 100%)

Si cette consultation vous intéresse, vous voudrez bien me faire parvenir votre offre sous pli cacheté et portant les mentions suivantes :

Avant le lundi 1^{er} juin 2026 à 12h00 délai de rigueur

Dans l'attente de votre proposition, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Mme Nathalie BOURSIER